

# Samenwerken aan een betere buurt

Beste buurtbewoner van de Maassluisstraat,

De Maassluisstraat gaat veranderen. De huurwoningen in de Maassluisstraat zijn toe aan vernieuwing. Dat biedt ook kansen om de woonomgeving te verbeteren. Zoals straten, pleinen en groen. Hoe dit er precies uit komt te zien ligt nog niet vast. Woningcorporatie Lieven de Key en gemeente Amsterdam willen samen met de bewoners toekomstplannen maken voor de buurt. We zijn benieuwd naar uw reactie. Op 12 december 2023 organiseren we een bijeenkomst voor buurtbewoners. U bent van harte uitgenodigd. Via deze nieuwsbrief vertellen we alvast meer over het plan.

## Uitnodiging 12 december

Graag nodigen we u uit voor een bijeenkomst op **dinsdag 12 december 2023**. De bijeenkomst begint om **19.00 uur (inloop vanaf 18.45 uur)** en wordt gehouden in **Lola Lieven aan de Rodenrijsstraat 43**. Om 20.30 uur is de bijeenkomst afgelopen.

### De avond bestaat uit twee delen:

- Een presentatie, waarbij we vertellen over de toekomstplannen voor uw buurt.
- Daarna is er een informatiemarkt: dan horen we graag wat úw wensen en reactie op de voorstellen zijn voor de buurt. En kunt u uw vragen stellen.

### Vooraf aanmelden

We willen graag weten hoeveel mensen we ongeveer kunnen verwachten. Wilt u zich daarom vooraf aanmelden? Dat kan per mail naar [maassluisstraat@dekey.nl](mailto:maassluisstraat@dekey.nl), onder vermelding van Bijeenkomst 12 december, en met hoeveel personen u komt.

### Als u op 12 december niet kunt komen

Kunt u niet naar de bijeenkomst komen maar wilt u wel graag meedenken? Dat kan! Tussen 11 en 24 december kunt u een vragenlijst over uw buurt invullen op [www.maassluisstraat-amsterdam.nl](http://www.maassluisstraat-amsterdam.nl). De reacties nemen we ook mee bij het maken van het stedenbouwkundig plan.

Lieven de Key



Gemeente  
Amsterdam

## Toekomstplannen; dit verandert in uw buurt

- De huurwoningen aan de Maassluisstraat zijn sterk verouderd. Daarom vervangt Lieven de Key de oude woongebouwen met 240 woningen voor nieuwbouw.
- Er komen ongeveer 275 extra woningen bij. Dit wordt een mix van verschillende soorten woningen.
- Er komt ook ruimte voor kleine bedrijfjes.
- Er komt meer variatie in de buitenruimte. We richten het groen en de straten opnieuw in. Bijvoorbeeld met plekken om te spelen, te ontspannen en elkaar te ontmoeten.

## Meedenken over stedenbouwkundig plan

Gemeente en Lieven de Key werken samen aan een stedenbouwkundig plan voor de buurt. In dit plan staan de vorm en positie van de gebouwen, straten, (binnen)tuinen, speelplekken en groen. We gaan op 12 december graag met u in gesprek. We willen van u horen wat u belangrijk vindt. Na de bijeenkomsten onderzoeken we hoe we de wensen en adviezen een plek kunnen geven in het plan. Begin 2024 organiseren we nog twee bijeenkomsten. Zo werken we samen met u aan een definitief stedenbouwkundig plan. De planvorming gaat nog wat tijd in beslag nemen. Naar verwachting gaan we in 2026 starten met bouwen. We informeren regelmatig over de voortgang.

### Wij hopen u te zien!

Namens Projectteam Maassluisstraat (Lieven de Key en gemeente Amsterdam)

### Onze medewerkers staan u graag te woord!

#### Meer informatie op de website

Alle informatie over de vernieuwing staat op de volgende website:

[www.maassluisstraat-amsterdam.nl](http://www.maassluisstraat-amsterdam.nl).

Op de website kunt u zich ook aanmelden voor de nieuwsbrief over het project.

Lieven de Key



Gemeente  
Amsterdam