

Welkom,

Yvonne Brekelmans

Projectgroep Maasluisstraat

Pieven de Key

Wettelijke kaders

- Huurrecht
- Huisvestingsverordening Amsterdam
- Amsterdamse Kaderafspraken



Handboek Vernieuwing & Verbetering

Amsterdamse Kaderafspraken

Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties
Federatie Amsterdamse Huurderskoepels
Gemeente Amsterdam

Sociaal Plan

- Wettelijke afspraken
- Afspraken bewoners en Lieven de Key



Urgentie

- Maximaal inkomen € 68.483,-
- U zoekt een nieuwe woning via DAK
- 18 maanden om te verhuizen

- Hoger inkomen: aanbod van Lieven de Key



Passend toewijzen

- Gezinsamenstelling
- Inkomen



Vergoeding

- Een keer verhuiskostenvergoeding
€ 7.673 per huishouden
- Huurgewenning



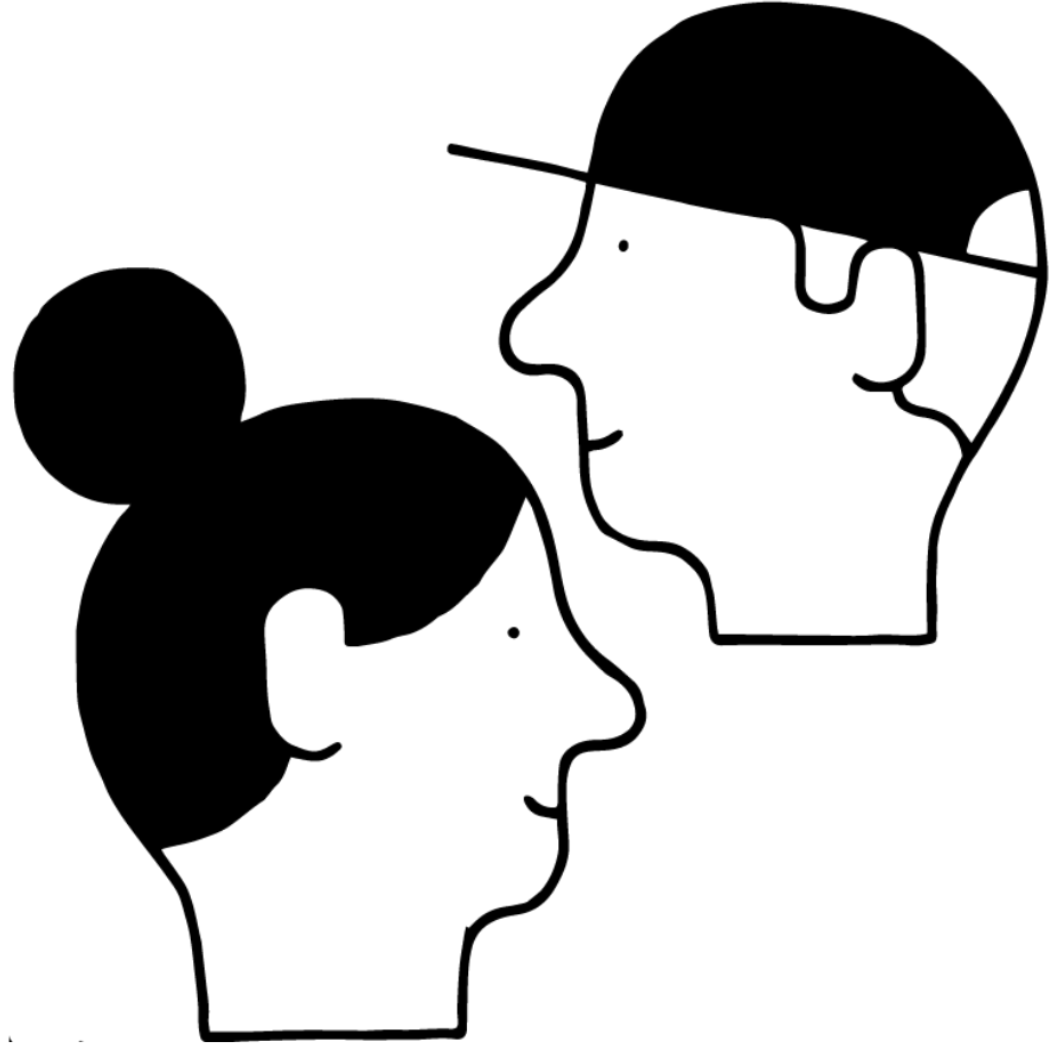
Kinderen

- Kinderen tot 23 jaar tellen mee
- Semi-urgentie vanaf 23 jaar



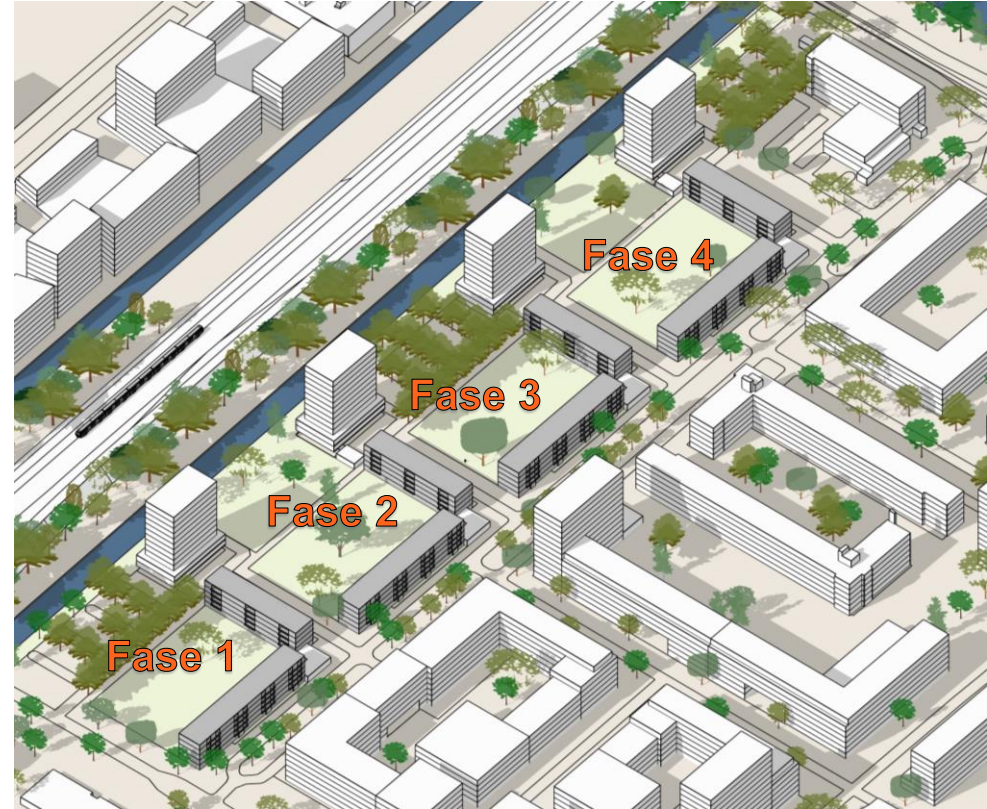
5. Hoe nu verder

- Woonwensenonderzoek
- Uitwerken Sociaal Plan
- Achterbanraadpleging
- Peildatum aanvragen



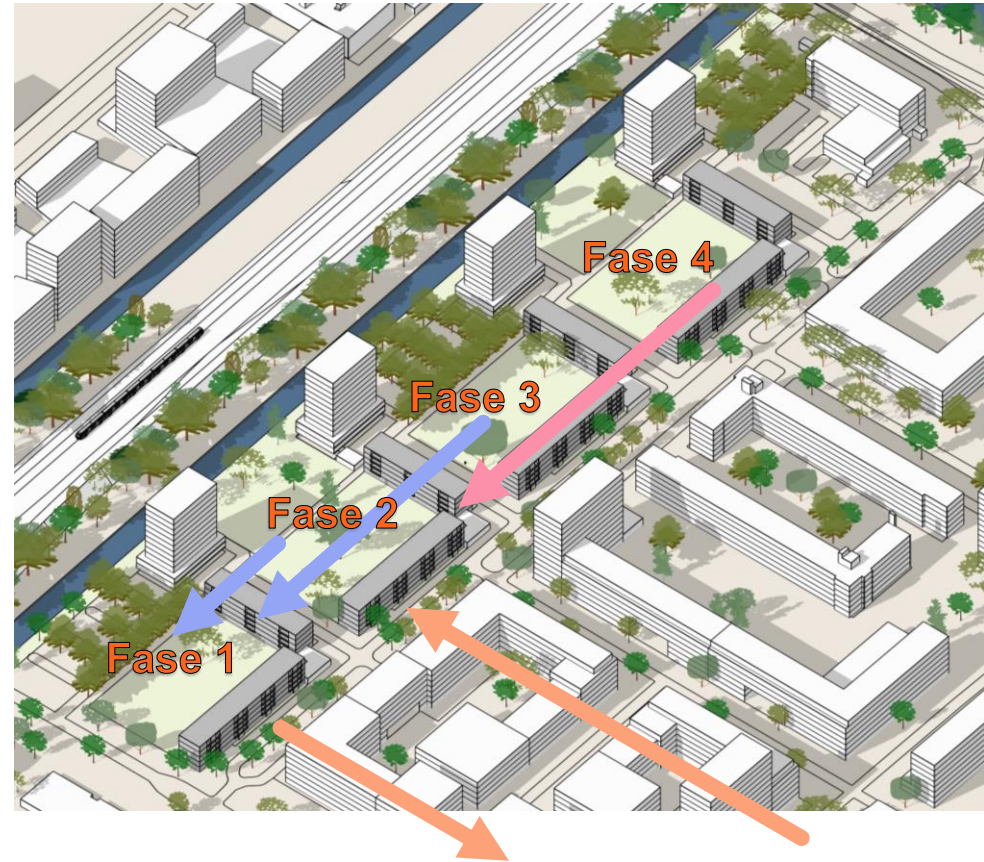
Peildatum

- Gemeente geeft peildatum
- Startdatum verhuizing
- Peildatum per fase:
 - Fase 1 - juni 2026
 - Fase 2 - september 2028
 - Fase 3 - maart 2029
 - Fase 4 - december 2030



Plan van aanpak

- Fase 1 verhuist als eerste weg
 - Fase 2 en 3 gaan naar nieuwbouw fase 1
 - Fase 4 gaat naar nieuwbouw fase 2
-
- Fase 1 kan terug naar nieuwbouw fase 2



NB Data en bedragen zijn onder voorbehoud. Aan deze presentatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Wij zijn hier voor u

- Bewonersbegeleiders
- Projectteam en beheerder
- Bewonerscommissie

**Bedankt voor uw
aandacht,**

Pieven de Key